



Wärme- und Kälteverbund Cham Zentrum

Für die Wärme- und Kälteversorgung des Zentrums von Cham nutzen wir das Wasser der Lorze.

Seit 1990 betreiben wir den Wärme- und Kälteverbund im Zentrum von Cham mit der Zentrale im Untergeschoss des Lorzensaals. Die elektrisch betriebene Wärmepumpe nutzt das Wasser aus der Lorze. Der Strom stammt aus Wasserkraft. Zur Spitzenlastabdeckung dienen zwei Erdgasheizkessel.

Verbund im Zentrum

Nebst dem Lorzensaal und dem Mandelhof werden über den Nahwärmeverbund auch sämtliche Bauten des Zentrums von Cham mit Wärme und Kälte versorgt.

Ihre Vorteile

- + Die Wärme zum Heizen und fürs Warmwasser stehen zuverlässig rund um die Uhr zur Verfügung.
- + Die Wärmebezugskosten sind attraktiv und kalkulierbar.
- + Der Hausanschluss braucht wenig Platz.
- + Die Bestellung und Einlagerung von Brennstoff fallen weg.
- + Die Instandhaltung der Kesselanlage und diverse Unterhaltsarbeiten fallen weg (Kaminfeger, Tankrevision, Service- und Reparaturarbeiten).
- + Standardprodukt Wärme 75 % erneuerbar, Upgrade auf 100 % erneuerbar möglich.
- + Erfüllt die Vorgaben der aktuellen Energiegesetze.

Eckdaten

Installierte Heizleistung

- Wärmepumpe 1	312 kW
- Wärmepumpe 2	312 kW
- Gaskessel 1	755 kW
- Gaskessel 2	855 kW
Kältemaschine	400 kW
Wärmeabgabe	2'900 MWh/Jahr
Kälteabgabe	320 MWh/Jahr
Primärenergieträger Planwert	85 % Wärmepumpe und Strom / 15 % Gas
Wärmeverteilnetz	600 m
Versorgte Liegenschaften	9
Inbetriebnahme	1990
Sanierung Wärmezentrale	2019 bis 2020
Fernüberwachung	24-Stunde-Service

Stand: April 2022